

Размер платы за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД по адресу: ул. Орденосцев, 10

№ п/п	Услуга*	Площадь 10 188,10	Помещения 149
		Тариф, руб/м2	Сумма, руб/мес
1	2	3	4
1	Услуги по управлению	11,57	117 876,32
	Управление недвижимым имуществом	9,50	96 786,95
	Начисление и сбор платежей, информационное обеспечение	0,66	6 724,15
	Комиссия за сбор платежей	0,13	1 324,45
	Юридическое сопровождение	1,03	10 493,74
	Регистрация граждан (паспортный стол)	0,25	2 547,03
2	Услуги по содержанию и ремонту	27,05	275 588,11
	Техническая эксплуатация	4,20	42 790,02
	Плановый ремонт	3,00	30 564,30
	Заявочный ремонт	3,00	30 564,30
	Снятие показаний с ИПУ в МОП	0,35	3 565,84
	Аварийное обслуживание	0,33	3 362,07
	Диспетчерское обслуживание	0,55	5 603,46
	Обслуживание системы пожаротушения и дымоудаления	0,65	6 622,27
	Обслуживание окон и дверей	0,09	916,93
	Обслуживание УКУТ	0,40	4 075,24
	Поверка УКУТ	0,08	815,05
	Техническая эксплуатация лифтов, сигналов ЛДСС	2,22	22 617,58
	Техническое освидетельствование лифтов	0,11	1 120,69
	Страхование лифтов	0,01	101,88
	Содержание и уборка МОП	3,00	30 564,30
	Содержание и уборка придомовой территории	2,70	27 507,87
	Благоустройство придомовой территории	0,10	1 018,81
	Сбор ртутьсодержащих отходов, утилизация шин	0,04	407,52
	Дератизация и дезинсекция	0,03	305,64
	Лабораторные исследования воды	0,32	3 260,19
	Содержание контейнерной площадки	0,07	713,17
	Ремонт/замена элементов СВО, СКД, доводчиков и др.	0,80	8 150,48
	Косметический ремонт МОП	5,00	50 940,50
	Всего (п.1 + п.2)	38,62	393 464,42